

DELIBERATION

SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 09 JUILLET 2020

Nombre de Conseillers : 45
En exercice : 45
Présents : 41
Pouvoirs : 4
Votants : 45

Date de convocation du Conseil communautaire :
Le 02/07/2020

Le 9 juillet 2020, le Conseil de la Communauté de communes DOMBES SAONE VALLEE, régulièrement convoqué en séance publique, s'est réuni sous la présidence de M. Marc PECHOUX, Président, à la salle des Fêtes, Boulevard des Combattants à Trévoux.

Présents : Didier ALBAN, Gabriel AUMONIER, Marcel BABAD, Cécile BAUDOIX, Emilie BERTHOLON, Stéphane BERTHOMIEU, Ingrid BESSON, Fabien BIHLER, Carole BONTEMPS-HESDIN, Laëtitia BORDELIER, Emmanuelle CARGNELLI, Jean-François CHANTELOUBE, Patrick CHARRONDIERE, Sandrine CHATELARD (Remplaçante Daniel DOMPOINT), Armand CHAUMONT, Jacques CORMORECHE, Anne-Marie DEGUEURCE, Carole DEMANGE, Nicole DUGELAY, Jean-Jacques DUMONT, Yves DUMOULIN, Christine FORNES, Gilles GARNIER, Bernard GRISON, Brigitte KLEIN, Charlotte LEGEAY, Amina LEGHNIDER, Corinne MARTIN GAJAC, Patrick NABETH, Michèle NUGUET, Stéphanie PALLIER, Marc PECHOUX, Sylvie PERMEZEL, Pierre PERNET, David POMMIER, Gérard PORRETTI, Bernard REY, Richard SIMMINI, Nathalie TISSERAND, Frédéric VALLOS, Catherine VIGNON.

Absents excusés : Daniel DOMPOINT (remplacé par Sandrine CHATELARD), Vincent LAUTIER (Pouvoir Nathalie TISSERAND), Gaëlle LICHTLE (Pouvoir Jacques CORMORECHE), Richard PACCAUD (Pouvoir Stéphanie PALLIER), Delphine PICHOURON (Pouvoir Yves DUMOULIN).

Secrétaire de séance : Gabriel AUMONIER

OBJET : FINANCES - Bilan des acquisitions et des cessions 2019

M. Stéphane BERTHOMIEU, Vice-Président en charge des Finances, rappelle que vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L 5211-37, les établissements publics de coopération intercommunale doivent délibérer tous les ans sur le bilan de leurs acquisitions et cessions immobilières ; Ce bilan est annexé au compte administratif.

Vu le bilan des acquisitions et cessions immobilières de la Communauté de Communes Dombes Saône Vallée pour l'année 2019, relatives aux différents budgets communautaires,

Le Conseil communautaire :

- ✓ **PREND ACTE** du bilan des acquisitions et cessions immobilières de la Communauté de communes Dombes Saône Vallée pour l'année 2019 annexé au compte administratif 2019.

Acte rendu exécutoire après transmission en Préfecture le : 13 JUIL. 2020
N° récépissé télétransmission : 001-200042497-20200709-2020C91-FI
Affichage le : 13 JUIL. 2020

A Trévoux, le 09/07/2020

Le Président,
Marc PECHOUX



Bilan des acquisitions et cessions immobilières exercice 2019
(Article L 5211-37 du CGCT)

Budget aménagement des zones d'activités - Technoparc de Civrieux

Cessions :

Acquéreurs	Références de l'immeuble	Prix hors TVA	Observations
AGITEC (AGIPARC)	Commune de CIVRIEUX Lieu dit « En Belvard » Section ZW n° 256 de 73 m ² Section ZW n° 247 de 6 180 m ² Section ZW n° 261 de 1 733 m ²	359 370 €	lot 25 du Technoparc de CIVRIEUX
VITALYS (VITALIMMO)	Commune de CIVRIEUX Lieu dit « En Belvard » Section ZW n° 254 de 2 215 m ² Section ZW n° 259 de 1 542 m ²	187 850 €	lot 27 du Technoparc de CIVRIEUX
FRIGO TRAINING (BPCE LEASE IMMO)	Commune de CIVRIEUX Lieu dit « En Belvard » Section ZW n° 270 de 3 865 m ²	193 250	Lot 28 du Technoparc de CIVRIEUX
CFI XEFI (CMCIC LEASE et FINAMUR)	Commune de CIVRIEUX Lieu dit « Fagne » Section ZW n° 146 de 4 200m ²	171 500 €	Lot 7 du Technoparc de CIVRIEUX

Budget Assainissement collectif

Cessions :

Acquéreurs	Références de l'immeuble	Prix	Observations
BIODE	Commune de REYRIEUX Les Terraux Section ZI n° 51 de 9 089 m ²	137 400€	Centre de co-compostage

Budget Assainissement collectif

Acquisition

Vendeurs	Références de l'immeuble	Prix	Observations
MENDES José Luis	Commune de SAINT BERNARD Avenue de la Grande Seiglière Section AL 122 de 200 m ²	2 729.00 €	Réseaux d'eaux usées Saint Bernard

Budget Principal

Acquisition

Vendeurs	Références de l'immeuble	Prix	Observations
EPF DE L'AIN	Commune de SAINT DIDIER DE FORMANS Domaines des Blancs aux Bruyères Section B 686 de 5 620 m ² Section B 687 de 9 650 m ² Section B 688 de 1 663 m ² Section B 690 de 4 161 m ² Section B 2193 de 72 238 m ²	809 445.39 €	Parcelles pour futurs collège et gymnase de Saint Didier de Formans – acquisition dans la cadre d'un portage foncier de 8 ans
Mme Michèle BERTHIER née TORILLON	Commune de Saint Bernard (01600) Avenue de la Grande Seiglière Section AL 121 de 250m ² Section AL 118 2 660m ²	4 000 .00€	Parcelles d'assise de la piste cyclable à Saint Bernard